

VERENIGING BT A12



Zomer 2024

Beste ondernemers op BT A12,

Met veel plezier presenteren we u de nieuwste editie van onze nieuwsbrief!

Allereerst kunnen we terugkijken op een geslaagde ALV, die op 18 april bij de firma Nautasign werd georganiseerd. Na een inspirerende bedrijfspresentatie van de firma Nautasign werden de financiële zaken besproken. Ook zijn Alex van Niftrik en Bert Overvest herkozen als bestuursleden. Daarna volgden de presentaties over de huidige stand van zaken omtrent parkmanagement en gaf de gemeente Ede een update over zaken die spelen rondom het bedrijventerrein. Voordat de aanwezigen zich naar het uitstekende buffet konden begeven, werd de vergadering afgesloten met een brainstormsessie over de toekomst van BT A12. We hebben de afgelopen tijd niet stilgezeten en zijn trots om enkele belangrijke mijlpalen en plannen met u te delen.

Ten eerste kunnen we met trots melden dat ons bedrijventerrein het KVO (Keurmerk Veilig Ondernemen) certificaat heeft behaald. Dit is een prachtige erkenning van onze gezamenlijke inspanningen om van BT A12 een veilige en prettige werkomgeving te maken. Dank aan iedereen die hieraan heeft bijgedragen!

Daarnaast hebben we nieuws over het groenonderhoud. We zijn in een vergevorderd stadium met de gemeente Ede om deze taak over te nemen. Dit stelt ons in staat om nog beter in te spelen op de wensen en behoeften van onze ondernemers en bezoekers. Een groene en verzorgde omgeving draagt niet alleen bij aan de uitstraling, maar ook aan het welzijn van iedereen die hier dagelijks werkt en komt.

Tot slot is het bestuur bezig met een onderzoek naar het gebruik van de parkeerterreinen. Sanne van de Krol (4^e jaar student CHE) heeft hier haar afstudeerproject van gemaakt. Het doel van dit project is om, met oog voor toekomstige ontwikkelingen en behoeften van de ondernemers, deze twee terreinen zo efficiënt mogelijk te gaan gebruiken. Uw mening en ideeën zijn hierbij van groot belang. Er zal dan ook op korte termijn een enquête worden verstuurd, waarop u uw wensen en behoeften kenbaar kan maken.

We wensen u allen een prachtige zomer toe, vol zon en inspiratie. Mocht u tijdens uw vakantie of werk nog vragen of suggesties hebben, schroom dan niet om contact met ons op te nemen. Samen maken we van BT A12 een nog beter bedrijventerrein!

Met vriendelijke groet,

Het bestuur van Vereniging BT A12

Parkmanagement lopende zaken 2024

In deze nieuwsbrief wil ik terugblikken op de standaard punten vanuit parkmanagement zoals uitstraling bedrijventerrein en veiligheid. Daarnaast u informeren met een aantal actuele zaken voor 2024.

Uitstraling bedrijventerrein

Op de website van vereniging BT A12 staat het volgende doel: verzorgen van een collectief parkmanagement door middel van gebiedsbeveiliging, uniforme bewegwijzering en andere daartoe dienende diensten. Ook worden de collectieve belangen van de leden behartigd bij het overleg met overheden en gemeente.

Met betrekking tot een veilig en schoon bedrijventerrein heeft BT A12 een KVO (Keurmerk Veilig Ondernemen) certificering.

Op 1 mei hadden we een verlengingsaudit van de KIWA.

Zoals u in het voorwoord van de voorzitter heeft kunnen lezen met een positief resultaat!

Het nieuwe KVO certificaat is geldig tot 1 mei 2027.

De auditor gaf ons het compliment dat hij bedrijventerreinen met zo'n positieve uitstraling niet vaak tegenkomt. Bepaalde details waar wij de focus op hebben zijn andere bedrijventerreinen nog niet mee bezig omdat ze het grotere geheel nog niet op de rit hebben.

Alle ondernemers op BT A12 dragen aan dit positieve beeld bij!

Nog een tweetal punten om op te letten:

- Let op het algemene parkeerverbod. Parkeren is niet toegestaan in verband met de veiligheid. Toezicht en de politie kunnen hierop gaan handhaven.
- Nog steeds ligt er afval/materiaal tegen gevels van bedrijfspanden, vaak op eigen terrein. Verzoek is om dit weg te halen in verband met brandgevaar c.q. vandalisme.

Een ander punt van aandacht is het laden en lossen door grote vrachtwagens. Op een bedrijventerrein is dit natuurlijk een gebruikelijke situatie. Soms is er weleens overlast voor de burens die dan niet bij hun bedrijfspand kunnen komen. Dit geeft dan irritaties. Even afstemmen met de burens is dan verstandig en creëert begrip voor beide partijen!



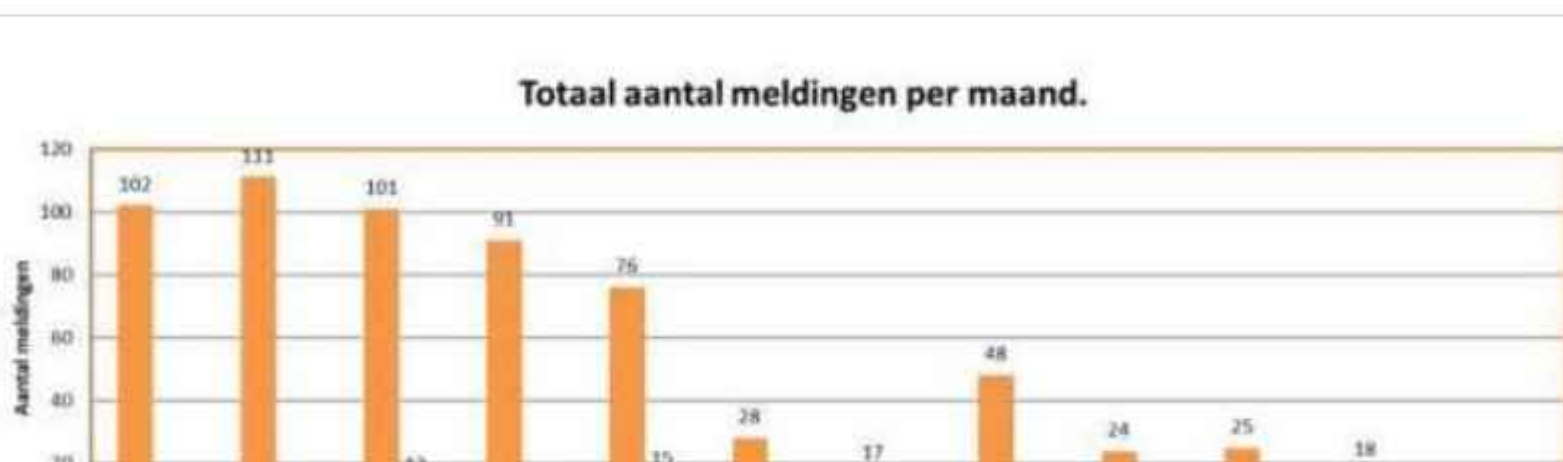
Veiligheid

Meldingen overzicht

Onderstaand een tweetal overzichten met betrekking tot onze meldkamer.

We zien dat het aantal meldingen per maand ten opzichte van 2023 veel minder is. Dit is een positieve ontwikkeling. Zaken zoals lang parkeren, overlast en verdachte voertuigen worden doorgezet naar Handhaving en eventueel politie.

Totaal aantal meldingen per maand.



Totaal aantal meldingen per Categorie.



Energie

Energiewerkgroep

Tijdens de ALV hebben we u geïnformeerd over de status van onze plannen. Iedereen was het er over eens dat er geen behoefte is aan meer onderzoek, maar dat het tijd is voor concrete actie!

Graag doen we hierop deze plaats nogmaals de oproep om ondernemers die hierover willen doorpraten c.q. ideeën hebben om zicht te melden bij één van de mensen uit de energiewerkgroep (Bert Overvest, Jaap Vlastuin, Jan Schreuder).

Gemeente Ede is ook een partij waarmee de werkgroep regelmatig overleg heeft. Op 26 juni waren we ook vertegenwoordigd op de bijeenkomst "Aanpakkers netcongestie" georganiseerd door Gemeente Ede met wethouder Arnold Versteeg.

Overige acties

Onderzoek overname "groenbeheer"

De doelstelling is om een hoger kwaliteitsniveau te bereiken binnen het huidige budget. Binnen dit beheer van de openbare ruimtes kennen we de volgende gebieden: waterpartijen (blauw), wegen, verharde fiets/wandelpaden (grijs) en bermen inclusief bomen en struiken (groen).

Momenteel zitten we op schema om per 1 januari 2025 hiermee te kunnen starten.

Onderzoek collectieve parkeerplaatsen

Zie hiervoor de oproep in het voorwoord om mee te werken aan de enquête die binnenkort wordt verstuurd.

Als u vragen hebt over één van bovenstaande punten kunt u mij bereiken via pm@bta12.nl.

Jan Schreuder
Parkmanager BT A12

Vereniging BT A12

Postbus 565

6710 BN EDE

secretariaat@bta12.nl

www.bta12.nl

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • Voor een goede ontvangst voegt u secretariaat@bta12.nl toe aan uw adresboek.

